

**Dokumenty, które należy dołączyć do zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania:**

- pełnomocnictwo
- decyzja o pozwoleniu na budowę obiektu oraz ewentualne decyzje zmieniające,
- krótki opis (charakterystykę) obiektu wraz z rysunkami rzutów pomieszczeń (w wersji papierowej lub elektronicznej).

**Wykaz dokumentów jakie inwestor jest zobowiązany przedstawić w trakcie kontroli obiektu budowlanego przeprowadzanych przez Państwowego Granicznego Inspektora Sanitarnego w Gdyni, w związku z zawiadomieniem o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania:**

- dokumentacja projektowa (do wglądu w trakcie kontroli) obiektu posiadającą wymagane przepisami **uzgodnienia i opinie**,
- Oświadczenie Kierownika Budowy o zakończeniu robót,
- wyniki badania wody (pobranej przez certyfikowanego próbobiorcę i przebadanej w laboratorium posiadające udokumentowany system jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzony przez Państwową Inspekcję Sanitarną) z instalacji wewnętrznej budynku, w punkcie czerpalnym najbardziej odległym od wodomierza (analizy pełnej fizyko-chemicznej i bakteriologicznej w sytuacji gdy obiekt zaopatrywany jest w wodę z indywidualnego ujęcia lub gdy w obiekcie istnieje indywidualna stacja uzdatniania wody, bakteriologicznej w przypadkach pozostałych),
- opinię o drożności przewodów spalinowych i przewodów wentylacji grawitacyjnej (opinia kominarska),
- protokół z pomiarów wydajności wentylacji mechanicznej (klimatyzacji) w zakresie ilości powietrza wentylacyjnego,
- protokół odbioru przyłącza wodociągowego oraz przykanalików zapewniających podłączenie obiektu do miejskich sieci: wodociągowej i kanalizacyjnej
- protokół odbioru końcowego i przekazania do eksploatacji obiektu sieci ciepłowniczej
- KRS oraz NIP Inwestora,

**Ponadto należy przedstawić zgodę Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gdańsku na odstępstwo (jeżeli ma miejsce) w zakresie:**

- zastosowania wyłącznie oświetlenia sztucznego w pomieszczeniach stałej pracy,
- zaniżenia wysokości pomieszczeń,
- umieszczenia poniżej poziomu terenu poziomu podłogi pomieszczeń,
- zmniejszenia nie więcej niż do 5m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi i 1,5m od granicy z sąsiednią działką odległości miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe,
- pomniejszenia odległości pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i granicy działki sąsiedniej,
- odległości zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i kompostowników o pojemności powyżej 50 m<sup>3</sup> od budynków przeznaczonych na pobyt ludzi.

**Uwaga:** Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Gdyni zastrzega sobie prawo do zobowiązania inwestora do przedstawienia dokumentów innych niż w/w jeśli uzna, że są one niezbędne do oceny zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym w zakresie oceny warunków sanitarnohigienicznych.